

PÁLYÁZAT



a
VOLÁNBUSZ Zrt.
tulajdonában lévő Székesfehérvár, Piac tér 4-8. sz. alatti
autóbusz-állomás forgalmi épület utasellátó részének
tetőterében található 201 m² alapterületű (iroda, raktár)
ingatlan bérbeadására

Kiíró: VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (296)

VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. Levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302, Telefon: +36 1 465 5601 Fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevetelre meghirdeti a Székesfehérvár 335/2 helyrajzi számon, természetben 8000 Székesfehérvár, Piac tér 4-8. szám alatti autóbusz-pályaudvar forgalmi épület utasellátó részének tetőterében található 201 m² alapterületű többhelyiségből álló (iroda, raktár) ingatlant.

HRSZ	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/m ² /hó)	Ingatlan kezelési díj (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Szerződés kötési adminisztrációs díj (nettó Ft)
335/2	8000 Székesfehérvár, Piac tér 4-8.sz.	többhelyiségből álló iroda, raktár	201 m ²	4.700,-	-	2.399.538,-	-

Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár): 4.700 Ft/m²/hó + Áfa

Közüzemi díjak (víz-csatorna, elektromos energia, központifűtés-hűtés):

A víz-szennyvíz és a villamos energia díja a felszerelt almérő órán mért mennyiség alapján a Szolgáltató számláinak árszabása szerinti összegben számlázott. A központifűtés-hűtés díja légköbméter alapján havonta számlázott a Szolgáltató számláinak árszabása szerinti összegben.

Ajánlati biztosíték: 2.399.538,- Ft

A részajánlat lehetősége vagy kizárása: részajánlat tételére nincs lehetőség.

A szerződés időtartama, felmondási ideje: határozatlan

Kapcsolattartó neve, elérhetősége, továbbá a részletes pályázati kiírás megkérése:

Kardosné Hada Mónika vagyongazdálkodási munkatárs, mariamonika.kardosnehada@volanbusz.hu, + 36 20 243 87 37. A bérlemény megtekinthető előzetes bejelentkezés alapján az megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- **helye:** VOLÁNBUSZ Zrt. Budapest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Infrastruktúra-fenntartás és vagyongazdálkodás
- **határideje:** 2024. január 08.
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A VOLÁNBUSZ Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indoklás és költségtérítés nélkül visszavonja, illetve hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a VOLÁNBUSZ Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.