

# PÁLYÁZAT



a  
**VOLÁNBUSZ Zrt.**  
tulajdonában lévő Gyula, Kétegyházi út 6. sz.  
alatt található műszaki telep bérbeadására

Kiíró: VOLÁNBUSZ Zrt.  
1091 Budapest, Üllői út 131.

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (346)

VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. Levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302, Telefon: +36 1 465 5601 Fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevetésre meghirdeti a 4163/3 helyrajzi számú, természetben 5700 Gyula, Kétegyházi út 6. szám alatt található műszaki telepre.

HRSZ	Cím	Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ingatlan kezelési díj (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Szerződéskötési adminisztrációs díj (nettó Ft)
4163/3	5700 Gyula, Kétegyházi út 6.	Műszaki telep	6225 m <sup>2</sup>	2.000.000	-	5.080.000	-

**Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár):** 2.000.000 Ft/hó + Áfa

**Bérlemények terület bontásban:** 428 m<sup>2</sup>javító műhely, 123 m<sup>2</sup> raktár, 67 m<sup>2</sup> veszélyes hulladék tároló épület, 427 m<sup>2</sup> szociális épület, 180 m<sup>2</sup> nyitott mosó, 5000 m<sup>2</sup> betonozott terület

**Közüzemi díj (elektromos energia):** mérőórával mért fogyasztás alapján havi díjfizetés.

**Ajánlati biztosíték:** 5.080.000 Ft

**A részajánlat lehetősége vagy kizárása:** részajánlat tételére nincs lehetőség.

**A szerződés időtartama, felmondási ideje:** határozatlan

**Kapcsolattartó neve, elérhetősége, továbbá a részletes pályázati kiírás megkérése:** Rózsahegyi Ágnes vagyongazdálkodási munkatárs, [agnes.rozsahegyi@volanbusz.hu](mailto:agnes.rozsahegyi@volanbusz.hu), + 36 70 984 7805. A bérlemény megtekinthető Előzetes bejelentkezés alapján az megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

**Pályázati ajánlat benyújtható:**

- **helye:** VOLÁNBUSZ Zrt. Budatest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás
- **határideje:** **2024. augusztus 12.**
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A VOLÁNBUSZ Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonja, illetve hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a VOLÁNBUSZ Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.