

PÁLYÁZAT



a
VOLÁNBUSZ Zrt.
tulajdonában lévő

tulajdonában lévő Gyöngyös belterület, 1920 helyrajzi szám
alatti autóbusz pályaudvarként funkcionáló ingatlan
várótermében található 12 m² nagyságú üzlethelyiség
bérbeadására

Kiíró: VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (350)

VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. Levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302, Telefon: +36 1 465 5601 Fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevetelre meghirdeti a Gyöngyös 1920.helyrajzi számú, természetben a 3200 Gyöngyös, Koháry út alatti autóbuszpályaudvar várótermében található üzlethelyiség összesen 12 m² alapterületű ingatlant.

HRSZ	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/m ² /hó)	Ingatlan kezelési díj (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Szerződéskötési adminisztrációs díj (nettó Ft) amennyiben releváns
1920.	3200 Gyöngyös, Koháry út	Autóbuszpályaudvar váróterem épületében üzlethelyiség	12	8.750.-	-	266.700.-	-

Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár): 8.750.-Ft/m²/hó + Áfa

Közüzemi díj (víz-csatorna; fűtés; elektromos energia): A Bérlemény víz-csatorna, villamosenergia és a földgáz közműekkel ellátott, de jelenleg almérő-óra szerinti mérése nem lehetséges a földgáz esetében, így a díjfizetés a megállapított havi átalány fogyasztás alapján történik, a víz-csatorna, villamosenergia esetében almérő-óra alapján a Szolgáltatói számlák tovább számlázásával történik. Az almérő-óra esetleges kiépítése Bérlo feladata és költsége. Fogyasztás alapján havi díjfizetés.

Ajánlati biztosíték: 266.700.-Ft (2 havi bruttó bérleti díj)

A részajánlat lehetősége vagy kizárása: részajánlat tételére nincs lehetőség

A szerződés időtartama, felmondási ideje: határozatlan

Kapcsolattartó neve, elérhetősége, továbbá a részletes pályázati kiírás megkérése: Darók-Hajdú Zsuzsanna vagyongazdálkodási munkatárs, zsuzsanna.darok-hajdu@volanbusz.hu, +36 30 370 3347. A bérlemény megtekinthető előzetes bejelentkezés alapján a megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- **helye:** VOLÁNBUSZ Zrt. Budatest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás szervezet
- **határideje: 2024. augusztus 23.**
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A VOLÁNBUSZ Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indokolás és költségterítés nélkül visszavonja, illetve hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül

eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a VOLÁNBUSZ Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.