

# PÁLYÁZAT



a  
**VOLÁNBUSZ Zrt.**  
tulajdonában lévő 6900 Makó, Justh Gyula u. 67/b sz. alatti  
ingatlanon  
található 925 m<sup>2</sup> alapterületű  
felépítmény és 700 m<sup>2</sup> terület bérbeadására

Kiíró: VOLÁNBUSZ Zrt.  
1091 Budapest, Üllői út 131.

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (371)

VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. Levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302, Telefon: +36 1 465 5601 Fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a 10528/8 helyrajzi számú, természetben 6900 Makó, Justh Gyula u. 67/b számú műszaki telephelyén található összesen 925 m<sup>2</sup> felépítményt és 700 m<sup>2</sup> területet.

HRSZ	Cím	Megnevezés	Terület (m <sup>2</sup> )	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/hó)	Ingatlan kezelési díj (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Szer.kötési admin díj (nettó Ft)
10528/8	6900 Makó, Justh Gyula u. 67/b	Műszaki telep	1625 m <sup>2</sup>	980.000	-	2.489.200	-

**Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár):** 980.000 Ft/hó + Áfa

**Bérlemények terület bontásban:** felépítmény 925 m<sup>2</sup>, (739 m<sup>2</sup> irodaház, szociálishelyiség, öltöző, 186 m<sup>2</sup> műhely, raktár), 300 m<sup>2</sup> földterület, 400 m<sup>2</sup> betonozott terület

**Ajánlati biztosíték:** 2.489.200 Ft

**A részajánlat lehetősége vagy kizárása:** részajánlat tételére nincs lehetőség.

**A szerződés időtartama, felmondási ideje:** határozatlan

**Kapcsolattartó neve, elérhetősége, továbbá a részletes pályázati kiírás megkérése:** Rózsahegyi Ágnes vagyongazdálkodási munkatárs, [agnes.rozsahegyi@volanbusz.hu](mailto:agnes.rozsahegyi@volanbusz.hu), + 36 70 984 7805. A bérlemény megtekinthető Előzetes bejelentkezés alapján az megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

**Pályázati ajánlat benyújtható:**

- **helye:** VOLÁNBUSZ Zrt. Budatest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás
- **határideje:** 2024. október 14.
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A VOLÁNBUSZ Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonja, illetve hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelené nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a VOLÁNBUSZ Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.