

PÁLYÁZAT



a
VOLÁNBUSZ Zrt.
tulajdonában lévő
8060 Mór Mikes Kelemen utca 2. szám alatti
műszaki telephelyen található
mindösszesen 238 m² területű, 2 szintes
irodaház bérbeadására

Kiíró: VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (374)

VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. Levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302, Telefon: +36 1 465 5601 Fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérbevételre meghirdeti a Mór belterület 1946/1 helyrajzi számú, természetben a 8060 Mór, Mikes Kelemen utca 2. szám alatti műszaki telephelyen található több helyiségből álló (irodák, vizesblokkok), 2 szintes, mindösszesen 238 m² területű irodaház ingatlant.

HRSZ	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/m ² /hó)	Ingatlan kezelési díj (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Szerz.kötési admin díj (nettó Ft) amennyiben releváns
1946/1	8060 Mór, Mikes Kelemen utca 2.sz.	több helyiségből álló irodai ingatlan	238	1700	-	1.027.684	-

Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár): 1700 Ft/m²/hó + Áfa

Közüzemi díj (víz-csatorna; fűtés; elektromos energia): A Bérlemény víz, villamosenergia és a fűtés közművekkel ellátott, de jelenleg almérő-órák szerinti mérése nem lehetséges, kiépítése Bérló feladata. Fogyasztás alapján havi díjfizetés.

Ajánlati biztosíték: 1.027.684 Ft (2 havi bruttó bérleti díj)

A részajánlat lehetősége vagy kizárása: részajánlat tételére nincs lehetőség

A szerződés időtartama, felmondási ideje: határozatlan

Kapcsolattartó neve, elérhetősége, továbbá a részletes pályázati kiírás megkérése: Kardosné Hada Mónika vagyongazdálkodási munkatárs, mariamonika.kardosnehada@volanbusz.hu, + 36 20 243 87 37. A bérlemény megtekinthető előzetes bejelentkezés alapján a megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- **helye:** VOLÁNBUSZ Zrt. Budatest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás szervezet
- **határideje:** **2024. október 16.**
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A VOLÁNBUSZ Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonja, illetve hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelenné nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a VOLÁNBUSZ Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.