

PÁLYÁZAT



a
VOLÁNBUSZ Zrt.
tulajdonában lévő 1091 Budapest, Üllői út 131. szám alatti
Népliget autóbusz-pályaudvar területén
található összesen 38,8 m² alapterületű
büfé+raktár bérbeadására

Kiíró: VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS (396)

VOLÁNBUSZ Közlekedési Zrt. (Székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131. Levélcím: 1476 Budapest, Pf. 302, Telefon: +36 1 465 5601 Fax: +36 1 455 7901) nyilvános pályázati eljárás lefolytatásával bérebevételre meghirdeti a 38293/68 helyrajzi számú, természetben 1091 Budapest, Üllői út 131. szám alatt lévő Népliget autóbusz pályaudvaron található összesen 38,8 m² alapterületű büfé és raktárhelyiséget.

HRSZ	Cím	Megnevezés	Terület (m ²)	Minimum nettó bérleti díj (kikiáltási ár) (Ft/m ² /hó)	Ingatlan kezelési díj (Ft/hó)	Ajánlati biztosíték (Ft)	Szerződés kötési admin díj (nettó Ft)
38293/68	1091 Budapest, Üllői út 131.	Népliget autóbusz pályaudvar (Büfé+raktár)	38,8 m ²	33.505,155	-	4.953.000,-	-

Minimum fajlagos bérleti díj (kikiáltási ár): 33.505,155 Ft/m²/hó + Áfa

Közüzemi díj (elektromos energia díj, víz-csatorna díj): mérőórával mért fogyasztás alapján havi díjfizetés, továbbá fűtés díj szintén havi díjfizetés.

Ajánlati biztosíték: 4.953.000,- Ft

A részajánlat lehetősége vagy kizárása: részajánlat tételére nincs lehetőség.

A szerződés időtartama, felmondási ideje: határozatlan

Kapcsolattartó neve, elérhetősége, továbbá a részletes pályázati kiírás megkérése: Bánás Tamás senior vagyongazdálkodási szakértő, tamas.banas@volanbusz.hu + 36 70 7021-445. A bérlemény megtekinthető Előzetes bejelentkezés alapján az megnevezett kapcsolattartó telefonszámán történő előre egyeztetett időpontban.

Pályázati ajánlat benyújtható:

- **helye:** VOLÁNBUSZ Zrt. Budatest IX. ker. Könyves Kálmán krt. 11. Népliget Center B épület VI. emelet, Vagyongazdálkodás
- **határideje:** **2024. december 4.**
- **módja:** a részletes pályázati kiírásban rögzített feltételek szerint

A nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés csak természetes személlyel vagy törvényben meghatározott átlátható szervezettel köthető.

A VOLÁNBUSZ Zrt., mint Kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati felhívás meghirdetését követően a pályázati eljárást indokolás és költségtérítés nélkül visszavonja, illetve, hogy eredményes pályázati eljárás esetében ne kössön szerződést, azt indoklás nélkül eredménytelennek minősítse. A pályázati kiírás visszavonásából, az eljárás eredménytelené nyilvánításából, illetve a szerződéskötés elmaradásából eredő károkért a VOLÁNBUSZ Zrt. semmilyen felelősséget nem vállal. Ez esetben a befizetett ajánlati biztosíték hiánytalanul, kamatmentesen visszajár.